



AREA: INFRASTRUTTURE

SERVIZIO: LINEE METROPOLITANE URBANE

ASSESSORATO: BENI COMUNI E URBANISTICA

Proposta di delibera prot. n° 04 del 28/01/2021

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 34**OGGETTO:** Linea 1 della metropolitana di Napoli – Tratta CDN / Capodichino.**Approvazione** dei progetti di variante afferenti le stazioni Centro Direzionale, Poggioreale e il Deposito materiale rotabile della linea 1 della metropolitana di Napoli, senza aumento di spesa.**Approvazione** dell'aggiornamento del quadro economico generale rimodulato della tratta CDN / Capodichino.

Il giorno 04/02/2021 *, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

ASSESSORI(*):Carmine PISCOPO
(Vicesindaco)

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Luigi FELACO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Lucia Francesca MENNA

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Rosaria GALIERO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Annamaria PALMIERI

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Alessandra CLEMENTE

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Raffaele DEL GIUDICE

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Marco GAUDINI

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

Ciro BORRIELLO

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Eleonora de MAJO

P	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

Giovanni PAGANO

<input checked="" type="checkbox"/>	A
-------------------------------------	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: IL SINDACO LUIGI de MAGISTRISAssiste il Segretario del Comune: PATRIZIA MAGNONI

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

* IN VIDEOCONFERENZA

IL SEGRETARIO GENERALE

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore ai Beni comuni e all'urbanistica

Premesso che:

la linea "1" della metropolitana di Napoli - tratta CDN / Capodichino - è affidata in regime di concessione per la progettazione e realizzazione alla Società Metropolitana di Napoli S.p.A.;

il progetto definitivo di realizzazione della tratta CDN / Capodichino - che prevede il prolungamento della linea 1 della metropolitana di Napoli per 3.2 Km con nuove 4 stazioni: Centro Direzionale, Poggioreale, Tribunale e Capodichino - è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 840 del 21 novembre 2012 e successivamente inoltrato al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per la relativa approvazione ed inoltro al CIPE;

detto progetto definitivo è stato approvato con prescrizioni con delibera CIPE n. 88 del 13 dicembre 2013, pubblicata sulla G.U.R.I. serie generale n.112 del 16 maggio 2014, per un costo al netto di iva di euro 593,1 milioni, ed è stato finanziato per 300,0 milioni a carico del FSC 2007/2013, per 113,1 milioni con fondi propri del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e per 180,0 milioni dal Comune di Napoli;

la medesima delibera di approvazione - che sostituisce a tutti gli effetti autorizzazioni, permessi, pareri e quanto altro necessario per realizzare l'opera - riporta negli allegati I e II le prescrizioni e le raccomandazioni a cui deve ottemperare il progetto della tratta CDN / Capodichino nella fase di realizzazione;

con deliberazione di Giunta comunale n. 395 del 10 giugno 2014 l'Amministrazione comunale ha preso atto della delibera CIPE 88/2013, degli atti connessi, del quadro dei finanziamenti e degli atti tecnici economici contrattuali conseguenti;

con specifico riferimento alla stazione di Capodichino le prescrizioni, riportate nella richiamata delibera CIPE e indicate nell'allegato I dal punto 25 al punto 36, hanno previsto il coordinamento delle attività di realizzazione e di esercizio della stazione, con quelle aeroportuali; in particolare la prescrizione indicata al punto 32 ha previsto quanto segue: *"Il progetto del parcheggio di interscambio/Bus Terminal incluso nel "Progetto di completamento" dovrà essere modificato come segue: a) il parcheggio dovrà prevedere solo due piani interrati; b) la capacità massima del parcheggio non dovrà superare i 300 posti auto; c) dovranno essere ridotti gli stalli autobus per linee regionali ed interregionali previsti, dagli attuali 34 a massimo 12 stalli complessivi localizzati in superficie; d) la gestione del parcheggio dovrà essere affidata alla GESAC attraverso la definizione di appositi atti convenzionali con il Comune di Napoli concordando una politica tariffaria idonea ad evitare una flessione dell'utilizzo dei parcheggi già realizzati presso il sedime aeroportuale a servizio dell'utenza";*

a seguito di quanto sopra la Concessionaria ha proceduto all'adeguamento del progetto del manufatto della stazione Capodichino, della relativa sottostazione elettrica, del parcheggio di interscambio e del bus terminal, come approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 561 del 13 agosto 2015;

con successiva deliberazione di Giunta comunale n. 544 del 26 novembre 2019 è stato approvato il progetto esecutivo, in variante del progetto definitivo approvato con delibera CIPE 88/2013, relativo alla nuova sistemazione superficiale delle aree esterne della stazione Capodichino, definita in accordo con GE.S.A.C. S.p.A. ed ENAC per le aree ricadenti all'interno del demanio aeroportuale e in linea con le previsioni dei Protocolli d'Intesa sottoscritti con GE.S.A.C. S.p.A. in data 15 febbraio 2013 e 8 agosto 2019;

con la medesima deliberazione è stato altresì aggiornato il quadro economico della tratta CDN/Capodichino, a parità di finanziamenti acquisiti, da ultimo rimodulato con determinazione dirigenziale n. 8 del 4 agosto 2020 registrata all'Indice Generale in data 18 agosto 2020 al n. 219.

IL SINDACO COMUNALE

Premesso, altresì, che:

nel corso dei lavori di realizzazione della tratta CDN/Capodichino sono emerse maggiori lavorazioni, non

previste o sottostimate nell'originario progetto approvato con delibera CIPE 88/2013, per le quali non è garantita allo stato la necessaria copertura finanziaria, che discendono da:

- sopraggiunte prescrizioni dettate dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali - Soprintendenza A.B.A.P. per il Comune di Napoli, per le attività archeologiche;
- convenzioni operative sottoscritte con la Regione Campania - E.A.V. S.r.l.;
- esigenze legate allo spostamento di pubblici servizi;
- esigenze legate al consolidamento di manufatti latitanti la linea ferroviaria;
- ritrovamento di inquinanti lungo il tracciato che richiedono interventi di bonifica;
- necessità di estendere l'area d'intervento di alcune sistemazioni superficiali;

con nota prot. n. 2037 del 25 settembre 2020, acquisita al prot. PG/2020/0624743 in pari data, la Società Concessionaria Metropolitana di Napoli S.p.A. ha comunicato all'Amministrazione l'elenco e la stima delle maggiori lavorazioni di cui al punto che precede - quantificandole in euro 26.909.136,00 oltre I.V.A. per un totale di euro 29.600.049,00 - ed ha chiesto il reperimento della equivalente copertura finanziaria integrativa (Allegato 1);

a seguito della interlocuzione immediatamente avviata con il Servizio Linee metropolitane urbane in merito ad una attenta ricognizione delle risorse necessarie per il completamento della tratta CDN/Capodichino ed in linea con gli scenari valutati in maniera congiunta per la razionalizzazione delle stesse, con nota prot. n. 2455 del 11 novembre 2020, acquisita al prot. PG/2020/0759643 in data 16 novembre 2020, la Società Concessionaria ha trasmesso uno studio di fattibilità di una variante del parcheggio di interscambio, ubicato in adiacenza alla stazione Capodichino, che tiene conto, rispetto a quanto previsto dal progetto generale approvato dal CIPE, del solo stazionamento a raso di n. 12 autobus delle autolinee regionali ed interregionali, eliminando la parte del parcheggio multipiano di capacità non superiore a 300 posti auto (Allegato 2);

con la nota del 11 novembre 2020 la Società Concessionaria ha precisato che la nuova soluzione "a raso", anziché "multipiano", del parcheggio prossimo alla stazione Capodichino consente di preservare la funzione di interscambio per le linee su gomma del trasporto pubblico e consegue una economia di quasi 6 M€ che può essere utilizzata a copertura dei maggiori costi dei lavori a misura determinatisi sulla tratta CDN/Capodichino, in particolar modo per le attività archeologiche, i consolidamenti, le bonifiche e i costi delle sistemazioni superficiali:

Descrizione		Importo già approvato	Importo già contabilizzato	Importo variante	Differenza
A	Parcheggio di interscambio Capodichino - "multipiano"	7.465.045,00	10.218,23	0,00	-7.454.826,77
	Parcheggio di interscambio Capodichino - "a raso"	0,00	0,00	1.505.314,25	1.505.314,25
Totale economia:					-5.949.512,52

Considerato che:

benché sia prevista la realizzazione di un ampio parcheggio compensativo sul fronte opposto, rispetto alla stazione, di viale Fulco Ruffo di Calabria che potrebbe parzialmente assolvere la funzione di interscambio per n. 300 veicoli come prescritto dal CIPE, si ritiene opportuno non rinunciare alla realizzazione del parcheggio multipiano previsto con deliberazione di Giunta comunale n. 561 del 13 agosto 2015 al fine di assicurare una più ampia fruizione della costruenda stazione metropolitana per la cittadinanza che quotidianamente la utilizza;

con la citata nota prot. n. 2037 del 25 settembre 2020, acquisita al prot. PG/2020/0624743 in pari data, la Società Concessionaria Metropolitana di Napoli S.p.A. ha comunicato all'Amministrazione l'elenco e la stima delle maggiori lavorazioni per euro 29.600.049,00 - riferite a attività archeologiche, consolidamenti, bonifiche e costi delle sistemazioni superficiali -, parte delle quali richiedono un immediato avvio al fine di evitare rallentamenti nella fase realizzativa delle opere;

nelle more di acquisire ulteriori linee di finanziamento e vista l'attuale fase dei lavori, si ritiene

IL SEGREARIO GENERALE

indispensabile ottimizzare le risorse di cui si dispone al fine impiegarle per garantire, a medio termine, la regolare prosecuzione dei lavori che costituisce il primario interesse dell'Amministrazione;

conseguentemente, nel confermare la volontà di portare in esecuzione il parcheggio multipiano a servizio della stazione Capodichino, si ritiene doveroso soprassedere sulla sua realizzazione ed utilizzare parte delle risorse ad esso destinate per dare immediato corso ad attività più urgenti che possano assicurare la prosecuzione dei lavori presso le stazioni Centro Direzionale, Poggioreale e il Deposito materiale rotabile;

il rinvio dell'esecuzione di detto parcheggio multipiano, che potrà essere avviato solo una volta acquisita la dotazione finanziaria occorrente, non reca nocumento alla attuale programmazione dei lavori in quanto l'area di sedime è attualmente impiegata per le attività di cantiere volte alla realizzazione della stazione Capodichino ed al prolungamento del tracciato ferroviario sino alla stazione Di Vittorio.

Atteso che:

di concerto con la Concessionaria Metropolitana di Napoli S.p.A. sono state individuate le opere necessarie per garantire la regolare prosecuzione dei lavori della tratta CDN/Capodichino e, per esse, sono stati acquisiti i progetti comprensivi delle relative stime economiche, controfirmate dalla Direzione dei Lavori per attestarne la congruità;

le stime dei suddetti progetti sono state revisionate dalla Concessionaria e controfirmate dalla Direzione dei Lavori - recependo le indicazioni fornite nel corso dell'istruttoria preordinata all'approvazione degli stessi - e nuovamente trasmesse all'Amministrazione con nota prot. n. 2766 del 14 dicembre 2020 acquisita al prot. PG/2020/0834000 in data 15 dicembre 2020 (Allegato 3);

i suddetti progetti oggetto d'istruttoria, i cui esiti sono riepilogati nel prospetto allegato, sono i seguenti (Allegato 4):

A – Parcheggio di interscambio Capodichino - “multipiano”

Al fine di dar corso ai lavori urgenti presso le stazioni Centro Direzionale, Poggioreale e il Deposito materiale rotabile, si differisce l'esecuzione del parcheggio multipiano previsto in adiacenza alla stazione Capodichino, reimpiegandone le risorse per dare copertura economica a detti lavori improcrastinabili.

Considerando che allo stato risultano contabilizzati euro 10.218,23, l'economia che si consegue è pari ad euro 7.454.826,77 che può essere integralmente utilizzata per dare copertura finanziaria ed economica ai maggiori lavori riportati nel seguito (Allegato 4):

Descrizione		Importo già approvato	Importo già contabilizzato	Importo variante	Differenza
A	Parcheggio di interscambio Capodichino - “multipiano”	7.465.045,00	10.218,23	0,00	-7.454.826,77
Totale economia:					-7.454.826,77

B – Finiture ed impianti mezzanino area EAV - CDN

Il progetto di adeguamento della stazione Centro Direzionale di Napoli ha come scopo la realizzazione del nodo di interscambio tra la Linea 1 della metropolitana di Napoli e la linea EAV Napoli-Baiano. Tale scambio si realizzerà solo al livello del piano mezzanino, mentre le banchine resteranno indipendenti e separate.

Con nota prot. n. 271 del 4 febbraio 2020, acquisita al prot. PG/2020/0108615 in data 6 febbraio 2020, la Società Concessionaria Metropolitana di Napoli S.p.A. ha trasmesso il progetto relativo alle finiture ed impianti dell'area EAV della stazione Centro Direzionale per euro 1.291.397,65, precisando anche l'intervenuta formale condivisione dello stesso con l'E.A.V. S.r.l.

Inoltre lo stesso progetto recepisce la prescrizione indicata al punto 4 dell'allegato I alla delibera CIPE 88/2013 nella parte in cui recita: “Assicurare l'utilizzo dell'attuale coppia di ascensori di collegamento del piazzale del Centro Direzionale con il piano mezzanino e la viabilità di accesso ai parcheggi”.

Le maggiori somme, determinatesi come diretta conseguenza della Convenzione sottoscritta tra Ente Autonomo Volturno S.r.l. / Comune di Napoli / Metropolitana di Napoli S.p.A. in data 13 maggio 2015 e dell'anzidetta prescrizione CIPE, sono state rideterminate in complessivi euro 1.275.849,01 a prezzi di

IL SPEDIZIONE IN ABBONDO

concessione.

C – Sistemazione superficiale - CDN

Il progetto definitivo della sistemazione superficiale delle aree esterne alla stazione Centro Direzionale fu approvato, nell'ambito dell'approvazione del progetto generale della tratta CDN/Capodichino, con deliberazione n. 840 del 21 novembre 2012.

Al fine di ridurre il costo dell'intervento, in attuazione dell'Accordo di Programma Quadro stipulato con la Regione Campania, la sistemazione superficiale della stazione fu ridotta sulla scorta di elaborati grafici di massima e di relativa stima economica prodotti dalla Concessionaria, limitando le aree d'intervento da 9.300 mq a 4.308,54 mq. Tale variante, trasmessa alla Struttura Tecnica di Missione del MIT in uno all'APQ, fu approvata dal CIPE con delibera 88/2013 per complessivi euro 1.909.069,98.

Con nota prot. n. 2466 del 25 ottobre 2019, acquisita al prot. PG/2019/0870471 in data 29 ottobre 2019, la Società Concessionaria ha trasmesso il progetto esecutivo architettonico in variante della sistemazione superficiale delle aree attigue alla stazione Centro Direzionale per euro 3.738.024,92, a cui devono sommarsi le somme a disposizione per opere a rimborso già previste e confermate, portando l'importo complessivo a euro 4.001.391,17.

Rispetto al progetto di massima approvato in sede CIPE - che sostanzialmente prevedeva la rimozione della pavimentazione esistente e la posa di nuova pavimentazione in pietrarsa, con somme a disposizione per la sistemazione delle aiuole - i saggi conoscitivi eseguiti per la stesura del progetto esecutivo hanno manifestato impreviste criticità in merito alla qualità dei massetti e alle strutture dei parapetti prefabbricati prospicienti l'area d'intervento. Inoltre, all'esterno di quest'ultima è stata accertata una grave carenza statica del solaio posto in prossimità della chiesa San Carlo Borromeo che deve essere oggetto di necessari interventi di consolidamento, trattati nel seguito nell'analisi dello specifico progetto strutturale.

La nuova sistemazione superficiale ha comportato la progettazione dei ripristini o della sostituzione degli elementi esistenti (muri, parapetti, cordoli, ecc.) per lo stato di degrado in alcuni casi insanabile, nonché la progettazione del rifacimento dell'impermeabilizzazione del solaio, dei massetti, degli impianti, della rete di drenaggi e di un nuovo piano quotato in modo da garantire un agevole smaltimento delle acque meteoriche, la cui superficie d'intervento si è dovuta estendere fin dove necessario per garantire lo scarico delle acque senza il rischio concreto del verificarsi di infiltrazioni d'acqua piovana nei locali sottostanti.

Tale ampliamento, oltre a dover includere anche la zona prossima alla chiesa San Carlo Borromeo a completamento dei lavori di parziale demolizione e ricostruzione del sottostante solaio ammalorato, restituisce il giusto decoro alle aree interessate e determina l'uniforme percezione architettonica dei luoghi d'intervento.

A valle dell'istruttoria si ritiene approvabile il progetto presentato dalla Concessionaria della variante alla sistemazione superficiale della stazione Centro Direzionale (a meno della parte relativa all'impianto di pubblica illuminazione, che deve essere revisionato ed integrato così come richiesto dal Servizio Strade e grandi reti tecnologiche con nota prot. PG/2020/0045093 del 17 gennaio 2020), riconoscendo opere a misura e maggiori somme a disposizione per opere a rimborso rideterminati in complessivi euro 3.911.092,81 a prezzi di concessione.

Pertanto, l'incremento del costo dell'intervento, rispetto a quello approvato in sede CIPE e confermato nell'ultima rimodulazione del quadro economico generale della tratta CDN/Capodichino operata con determinazione n. 3 del 6 aprile 2020, risulta pari a euro 2.002.022,83 (pari ad euro 3.911.092,81 – euro 1.909.069,98).

D – Consolidamento solaio chiesa San Carlo Borromeo - CDN

Nel corso dei lavori il Direttore dei lavori, avendo constatato l'imprevista carenza statica e di sicurezza della porzione di solaio antistante la chiesa San Carlo Borromeo (posta appena all'esterno dell'area di intervento, ma funzionale ad essa), ha emesso un ordine di servizio per il puntellamento provvisorio della porzione di solaio ammalorato.

Con successivi accertamenti ha riscontrato che gli elementi posti ai lati del collegamento sono fortemente lesionati e che sono altresì presenti delle lesioni all'intradosso del solaio in molte zone dell'impalcato.

Con nota prot. n. 2430 del 9 novembre 2020, acquisita al prot. PG/2020/0747837 in data 11 novembre 2020, la Società Concessionaria ha trasmesso il progetto di consolidamento del campo di solaio interessato dal fenomeno descritto, consistente in una parziale demolizione e ricostruzione dello stesso a parità di peso complessivo, per un valore di euro 279.812,73.

A seguito dell'istruttoria svolta il costo complessivo dell'intervento è stato rideterminato nella misura di euro 235.452,32 a prezzi di concessione.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

2

E – Indagini archeologiche - RMR

Con nota prot. n. 12020 del 8 luglio 2016, acquisita al prot. PG/2016/0578620 in data 11 luglio 2016, l'allora Soprintendenza Archeologia della Campania, analizzando l'esito dei carotaggi geoarcheologici eseguiti nell'area del nuovo Deposito Materiale Rotabile, ha confermato un rischio archeologico alto dell'opera riguardo ai giardini della villa regia di età aragonese e dei suoi annessi, che sarebbero intercettati dal previsto manufatto per gran parte della superficie e per tutta la profondità della stratigrafia correlata.

In considerazione di tale alto impatto con il sottosuolo ha fornito indicazioni per l'elaborazione del progetto di scavo, prescrivendo cinque ampi saggi e fornendo l'ubicazione, lo schema e la tipologia di scavo da realizzare per ciascuno di essi, con la dovuta assistenza di archeologi.

Sulla scorta di tali prescrizioni la Società Concessionaria ha sviluppato il progetto delle indagini archeologiche relative ai saggi richiesti, che ha trasmesso all'Amministrazione con nota prot. n. 2404 del 7 novembre 2016, acquisita al prot. PG/2016/0885469 in data 9 novembre 2016, per l'inoltro al Mi.B.A.C.T. - Soprintendenza A.B.A.P. per il Comune di Napoli al fine di conseguire l'approvazione. L'importo complessivo di tale progetto è stato determinato nella misura di euro 1.039.252,23.

A seguito di specifici incontri con i tecnici della Soprintendenza, miranti anche a contenere gli ingenti costi da sostenere, con nota prot. PG/2018/0467739 del 23 maggio 2018, detto progetto di scavo è stato trasmesso alla medesima Soprintendenza che, con nota prot. 8736 del 5 luglio 2018 acquisita al prot. PG/2018/0620412 di pari data, ha espresso il parere favorevole con condizioni.

Con nota prot. n. 1855 del 31 agosto 2020, acquisita al prot. PG/2020/0571372 in data 3 settembre 2020, la Società Concessionaria ha segnalato di aver pressoché completato la bonifica da ordigni bellici sulle aree in argomento, propedeutica all'avvio delle attività di natura archeologica già definite.

Pertanto, al fine di garantire la regolare prosecuzione dei lavori risulta necessario approvare il progetto delle indagini archeologiche, nelle forme prescritte dalla competente Soprintendenza e dalla stessa approvato, per l'importo complessivo di euro 1.039.252,23 a prezzi di concessione.

F – Consolidamento chiesa Santa Maria del Carmine - Poggioreale

Le strutture della chiesa Santa Maria del Carmine a Poggioreale, ubicata in adiacenza alla costruenda stazione Poggioreale, nel corso delle operazioni di trattamento del terreno con iniezioni di jet-grouting propedeutiche allo scavo delle gallerie di stazione e delle gallerie di linea sono state interessate da cedimenti dell'area di sedime, che hanno innescato un quadro fessurativo nelle pareti e nella pavimentazione della stessa chiesa. Per tale motivo sono state sospese le attività parrocchiali e liturgiche e ne è stato interdetto l'uso nelle more dei necessari interventi di ripristino.

La Concessionaria ha avviato una campagna integrativa di saggi ed approfondimenti che ha consentito di ricostruire le geometrie e di valutare le criticità strutturali del manufatto, facendo emergere carenze proprie del sistema strutturale, sia rispetto alle azioni verticali che a quelle orizzontali.

Conseguentemente, con nota prot. n. 2363 del 29 ottobre 2020, acquisita al prot. PG/2020/0757924 in data 16 novembre 2020, ha trasmesso il progetto di consolidamento della chiesa al fine di conseguire la messa in sicurezza del manufatto ecclesiastico, quale necessaria opera propedeutica alla realizzazione della galleria di linea, binario dispari, mediante macchina di scavo TBM tipo EPB.

L'istruttoria immediatamente avviata ha permesso di comprendere la ripartizione tra le opere di maggior tutela dell'edificio necessarie per garantire la prosecuzione dei lavori di scavo, di competenza dell'Amministrazione comunale, e le opere occorrenti per sopperire alle carenze strutturali preesistenti e quelle relative ai ripristini delle finiture riferibili alla proprietà e di cui, come assicurato nella anzidetta nota di trasmissione del progetto, si farà carico la compagnia assicuratrice in quanto risarcimento del danno procurato tendendo indenne l'Amministrazione.

Successivamente la Concessionaria ha svolto approfondimenti ed ha accertato gli aspetti patrimoniali dell'edificio in questione e la legittimità degli atti propedeutici all'avvio dei lavori sottoscritti dal rappresentante legale dell'Ente Ecclesiastico Parrocchia (verbale di accordo sottoscritto in data 16 ottobre 2020 e istanza di autorizzazione all'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. 42/2004, rivolta alla competente Soprintendenza), come da:

- nota prot. n. 118 del 20 gennaio 2021, acquisita al prot. PG/2021/0050962 in pari data, contenente relazione legale con ricostruzione documentale e giuridica dei temi in argomento;
- nota prot. n. 172 del 27 gennaio 2021, acquisita al prot. PG/2021/0076576 in data 28 gennaio 2021, contenente certificazione ipotecaria notarile e la conferma che "a carico di codesta Amministrazione sono state periziate solo opere di maggior tutela dell'edificio non condizionate dalle carenze insite nel

sistema strutturale”.

Quanto sopra ha trovato conferma nei medesimi acceramenti parallelamente condotti dall'Amministrazione per il tramite della Napoli Servizi S.p.A., come sintetizzati con nota n. 3749/21 acquisita al prot. PG/2021/0068571 in data 26 gennaio 2021.

A valle dell'istruttoria svolta si definisce che alcuna spesa per i monitoraggi può essere riconosciuta trattandosi di attività già rientrante in quelle contrattualmente svolte dalla Concessionaria e, quindi, altrove compresa e compensata, né ulteriori somme a disposizione del Direttore dei Lavori per eventuali imprevisti e lavorazioni in economia.

Nella necessità di dover immediatamente assicurare la regolare prosecuzione dei lavori, si ritiene approvabile il progetto pervenuto e di doversi dotare di copertura economica e finanziaria per i soli lavori relativi alle opere provvisoriale ed ai consolidamenti strutturali non dovuti alle carenze insite nel sistema strutturale (categorie A e B del C.M.E. prog. MN n. 6601, aggiornamenti B e C), considerandoli del tutto simili alle opere di presidio dei fabbricati usualmente riconosciute nell'ambito delle somme a disposizione per consolidamenti, nella misura complessiva massima rideterminata in euro 477.390,48 a prezzi di concessione, ridotta rispetto a quella originaria pari ad euro 503.295,56 per le medesime opere (senza oneri per monitoraggi o somme a disposizione del D.L.).

G – Bonifica sottosuolo da idrocarburi - Poggioreale

Nel mese di gennaio 2020, durante le fasi di scavo relative all'area di cantiere della costruenda stazione Poggioreale, sono state rilevate esalazioni maleodoranti riconducibili a prodotti idrocarburici.

I risultati analitici effettuati su campioni di terreno prelevati nell'area di interesse hanno evidenziato superamenti dei limiti normativi consentiti per la destinazione d'uso del sito (CSC – Concentrazioni Soglia di Contaminazione, di cui alla Tab. 1, Col. B, All. 5, Parte V, D.Lgs. n. 152/2006) per il parametro Idrocarburi Leggeri ($C < 12$).

Dalle indagini eseguite si è accertato che l'area di interesse risulta essere minore di mq. 1.000, limite superficiale dei siti di bonifica di ridotte dimensioni ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. n. 152/2006.

Con nota prot. n. 1772 del 4 agosto 2020, acquisita al prot. PG/2020/0530514 in data 5 agosto 2020, la Società Concessionaria ha trasmesso il progetto di bonifica ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. n. 152/2006 per il successivo inoltro all'Autorità regionale al fine di pervenire alla autorizzazione alle attività di bonifica, per un importo complessivo di euro 1.786.740,64.

Con nota prot. 2020.0492781 del 20 ottobre 2020, acquisita al prot. PG/2020/0691709 in data 21 ottobre 2020, la Regione Campania - U.O.D. 08 Autorizzazioni Ambientali e Rifiuti ha trasmesso il Decreto Dirigenziale n. 259 del 15 ottobre 2020 con il quale è stato approvato, ai sensi del comma 3 dell'art. 242 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., sulla base delle risultanze dei lavori della Conferenza di Servizi del 6 ottobre 2020, il “Progetto Operativo di Bonifica ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/06 inerente Linea 1” della Metropolitana di Napoli Tratta CDN-Capodichino Stazione Poggioreale – Loc. Emiciclo di Poggioreale”.

L'intensa istruttoria svolta sin dall'imprevisto ritrovamento degli inquinanti, in uno all'autorizzazione regionale conseguita, consente l'approvazione del progetto presentato per un importo rideterminato in euro 1.746.324,03 a prezzi di concessione.

H – Lavori interferenze EAV – Uscite ascensori EAV - RMR

Con deliberazione di Giunta comunale n. 346 del 25 luglio 2019 è stato, tra l'altro, approvato il progetto che include le opere volte a superare le interferenze con aree ed attività di competenza E.A.V. S.r.l., correlate all'esecuzione dei lavori all'interno del proprio piazzale di Poggioreale, tra cui figurano le modifiche delle uscite per i portatori di handicap della stazione EAV di Poggioreale.

In corso d'opera la stessa EAV ha richiesto opere impiantistiche integrative per garantire la funzionalità del percorso che collega gli ascensori a via Michele Parise, costituendo tale percorso via di esodo. Tali opere hanno riguardato: impianto di illuminazione del vialetto, impianto per il comando del cancello motorizzato di accesso da via Parise, impianto videocitofonico di collegamento al locale Agente di stazione, impianto TVCC per il controllo visivo del vialetto e impianto di terra ed equipotenziale.

Con nota prot. n. 2268 del 20 ottobre 2020, acquisita al prot. PG/2020/0697121 in data 22 ottobre 2020, la Società Concessionaria ha trasmesso il progetto contenente le richieste formulate dall'EAV, per un importo complessivo di euro 42.931,89.

Tenuto conto degli accordi sottoscritti con EAV in data 4 settembre 2018 e richiamati nel Protocollo d'Intesa del 5 ottobre 2018, a valle dell'istruttoria svolta si ritiene approvabile il progetto delle opere integrative in parola, per un importo complessivo rideterminato in euro 37.360,22 a prezzi di concessione,

IL SEGRETO

[Handwritten signature]

escludendo ulteriori somme a disposizione per opere a rimborso non definite.

I – Lavori interferenze EAV – Stazionamento bus - RMR

Con deliberazione di Giunta comunale n. 346 del 25 luglio 2019 è stato, tra l'altro, approvato il progetto che include le opere volte a superare le interferenze con aree ed attività di competenza E.A.V. S.r.l., correlate all'esecuzione dei lavori all'interno del proprio piazzale di Poggioreale, tra cui figurano i lavori propedeutici allo spostamento dello stazionamento autobus di ANM sul piazzale EAV lato via Miraglia per complessivi euro 80.172,72.

In data 11 febbraio 2020 la stessa EAV ha rappresentato la necessità di apportare alcune modifiche al progetto approvato, richiedendo una nuova configurazione dell'impianto TVCC, elettrico e citofonico per la gestione degli accessi e la videosorveglianza.

Con nota prot. n. 1589 del 15 luglio 2020, acquisita al prot. PG/2020/0489842 in data 17 luglio 2020, la Società Concessionaria ha trasmesso la revisione del progetto già approvato, contenente le richieste formulate dall'EAV. In particolare ha rideterminato il valore delle opere impiantistiche (proposto per euro 55.532,02, anziché euro 21.864,07 originariamente previsto) e confermando il valore stimato per le opere civili e per le opere a rimborso, per un importo totale di euro 113.840,67.

Tenuto conto degli accordi sottoscritti con EAV in data 4 settembre 2018 e richiamati nel Protocollo d'Intesa del 5 ottobre 2018, a valle dell'istruttoria svolta si ritiene approvabile il progetto - in variante per la sola parte impiantistica - delle opere sostitutive in parola, per un importo complessivo di euro 52.753,85 a fronte di euro 21.864,07 originariamente previsto, con un incremento complessivo di euro 30.889,78 a prezzi di concessione, che conduce ad un importo dell'intero intervento di euro 111.062,49.

l'istruttoria svolta in relazione a tutti i progetti sopra richiamati ha conseguito l'allineamento delle stime ai restanti documenti progettuali, pervenendo ad una riduzione dell'importo complessivo, a parità di opere, quantificato in euro 224.878,96;

per la loro pronta attuazione i suddetti progetti richiedono di dare copertura economica, a parità di finanziamenti, per lavori di importo pari ad euro 6.844.540,88 a prezzi di concessione, con una residuale economia pari ad euro 610.285,89 come sinteticamente riportato nella seguente tabella (estratta dall'esito dell'istruttoria di cui all'Allegato 4):

Descrizione		Importo già approvato	Importo variante	Differenza
A	Parcheggio di interscambio Capodichino - "multipiano"	7.465.045,00	10.218,23	-7.454.826,77
1 - Totale economia:				-7.454.826,77
B	Finiture e impianti mezzanino area EAV - CDN	0,00	1.275.849,01	1.275.849,01
C	Sistemazione superficiale - CDN	1.909.069,98	3.911.092,81	2.002.022,83
D	Consolidamento solaio chiesa S. Carlo Borromeo - CDN	0,00	235.452,32	235.452,32
E	Indagini archeologiche - RMR	0,00	1.039.252,23	1.039.252,23
F	Consolidamento chiesa S.M. del Carmine - Poggioreale	0,00	477.390,48	477.390,48
G	Bonifica sottosuolo da idrocarburi - Poggioreale	0,00	1.746.324,03	1.746.324,03
H	Lavori interferenze EAV - Uscita ascensori EAV - RMR	0,00	37.360,22	37.360,22
I	Lavori interferenze EAV - Stazionamento bus - RMR	80.172,72	111.062,49	30.889,78
2 - Totale maggiori importi:				+6.844.540,88
Variazione importo variante (1 + 2)				-610.285,89

il quadro economico generale della tratta CDN/Capodichino, aggiornato con deliberazione di Giunta comunale n. 544 del 26 novembre 2019 e da ultimo rimodulato con determinazione dirigenziale n. 8 del 4 agosto 2020 (I.G. n. 219 del 18 agosto 2020), contiene somme a disposizione dell'Amministrazione

IL SEGRETARIO GENERALE

comunale per complessivi euro 1.085.223,61;

al fine di garantire una regolare prosecuzione dei lavori della tratta CDN/Capodichino, è necessario approvare i progetti istruiti dotandoli della necessaria copertura economica per euro 6.844.540,88 mediante nuova rimodulazione del quadro economico generale della tratta, a parità di importo complessivo dei lavori al netto dell'IVA per euro 593.100.000,00, incrementando le somme a disposizione dell'Amministrazione tuttora disponibili di ulteriori euro 610.285,89, anche a parità di finanziamenti acquisiti;

le modifiche apportate al progetto definitivo approvato dal CIPE con delibera 88/2013, come evidenziate negli allegati alla presente deliberazione, non assumono rilievo sotto l'aspetto localizzativo, né comportano altre sostanziali modificazioni rispetto al progetto approvato e non richiedono l'attribuzione di nuovi finanziamenti e, pertanto, ai sensi dell'ex art.169 del D.Lgs. 163/2006 rientrano nelle competenze dell'Amministrazione.

Vista:

l'intervenuta copertura finanziaria dell'IVA al 10% per i lavori per complessivi euro 59.310.000,00 così ripartita:

- MIT – Delibera CIPE n. 77 del 20.12.2019 (cap. 247125, imp. 7952/2020): euro 40.045.460,00;
- Regione Campania – D.G.R. n.628 del 10.12.2019 (cap. 247126, imp. 7979/2020):euro 5.264.540,00;
- Comune di Napoli–Mutuo C.D.P. Pos. 6060011 (cap. 247160/1, imp. 6252/19-20):euro 14.000.000,00.

Ritenuto che sia necessario:

prendere atto della necessità di soprassedere sulla realizzazione del parcheggio multipiano di interscambio, previsto in prossimità della stazione Capodichino, con impiego delle conseguenti economie, pari a euro 7.454.826,77, per l'approvazione di opere imprevedute al fine di garantire la regolare prosecuzione dei lavori;

approvare i progetti di variante afferenti le stazioni Centro Direzionale e Poggioreale, nonché il Deposito materiale rotabile della linea 1 della metropolitana di Napoli, senza aumento di spesa, per un maggior importo complessivo di euro 6.844.540,88 come di seguito riassunto:

	Descrizione	Importo già approvato	Importo variante	Differenza
B	Finiture e impianti mezzanino area EAV - CDN	0,00	1.275.849,01	1.275.849,01
C	Sistemazione superficiale – CDN	1.909.069,98	3.911.092,81	2.002.022,83
D	Consolidamento solaio chiesa S. Carlo Borromeo – CDN	0,00	235.452,32	235.452,32
E	Indagini archeologiche – RMR	0,00	1.039.252,23	1.039.252,23
F	Consolidamento chiesa S.M. del Carmine – Poggioreale	0,00	477.390,48	477.390,48
G	Bonifica sottosuolo da idrocarburi – Poggioreale	0,00	1.746.324,03	1.746.324,03
H	Lavori interferenze EAV – Uscita ascensori EAV – RMR	0,00	37.360,22	37.360,22
I	Lavori interferenze EAV – Stazionamento bus – RMR	80.172,72	111.062,49	30.889,78
Totale maggiori importi:				+6.844.540,88

approvare l'aggiornamento del quadro economico rimodulato, incrementando le somme a disposizione dell'Amministrazione di ulteriori euro 610.285,89, per dare copertura economica integrale ai lavori di cui al punto che precede (Allegato 5);

approvare il nuovo quadro dei finanziamenti con le ulteriori risorse acquisite per dare copertura all'IVA sui lavori, per un importo complessivo di euro 653.250.730,59 (Allegato 6);

dare atto che l'importo complessivo dei maggiori lavori di euro 6.844.540,88 oltre IVA al 10% per un totale di euro 7.528.994,97, trova copertura nel quadro dei finanziamenti dell'intervento della tratta CDN / Capodichino - assegnati con la delibera CIPE 88/2013 - e rientra negli stanziamenti di bilancio previsti sui capitoli: 202760 (imp. 5409/2019 RE 2019; 5409/2019 RE 2020; 4507/2017) - 247117/1 (imp. 5351/2020) - 247150 (imp. 5598/2019 RE 2019; 5598/2019 RE 2020) e 247125 (imp. 7952/2020) - 247126 (imp. 7979/2020) - 247160/1 (imp. 6252/2019 RE 2019; 6252/2019 RE 2020) (Allegato 6);

individuare, di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e con la Regione Campania, nuove linee di finanziamento al fine di dare copertura al completamento dei lavori ed assicurare la piena funzionalità dell'opera.

Attestato:

la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs.n. 267/2000 e degli art.13, co. 1 lett. b) e 17, co. 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 4 del 28.02.2013;

che ai sensi dell'art.6 bis della L.241/1990 e ss. mm. ed ii. non è stata preventivamente rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse né dal R.u.p. né dalla Dirigenza che adotta il presente atto.

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Dato atto che:

tutti i n. 86 allegati, così come tutta la documentazione richiamata nel presente atto, sono visionabili su richiesta presso l'archivio del Servizio Linee metropolitane urbane in cui sono depositati;

gli allegati ricompresi tra i nn. 7 e 86 non possono essere pubblicati a tutela delle infrastrutture ferroviarie e della pubblica sicurezza degli utenti delle stazioni, classificate come "obiettivi sensibili", per cui è possibile procedere con la pubblicazione del presente atto e dei soli allegati da n. 1 a n. 6 all'albo pretorio.

Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 2.673 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente al fine di attestarne la corrispondenza con quelli pervenuti, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente dal n. 1 al n. 6 (per complessive pagg. 10), repertoriati con il n. "L1070_280121_03":

0 - Istruttoria (L1070/2021/3 del 28.01.2021)

Allegato n.	Titolo	Pagine	Repertorio
1	Nota MN S.p.A. PG/2020/0624743 del 25.09.2020	3	L1070_003_01
2	Nota MN S.p.A. PG/2020/0759643 del 16.11.2020	1	L1070_003_02
3	Nota MN S.p.A. PG/2020/0834000 del 15.12.2020	2	L1070_003_03
4	Prospetto istruttoria variante	1	L1070_003_04
5	Rimodulazione Quadro Economico Tratta CDN/Capodichino	2	L1070_003_05
6	Quadro dei finanziamenti Tratta CDN/Capodichino	1	L1070_003_06

A - Parcheggio di interscambio Capodichino - "a raso"

Allegato n.	Titolo	Pagine	Repertorio
7	Computo metrico estimativo	21	07-6526-A
8	Relazione generale	8	08-6658-0
9	Elaborati grafici	27	09-6639-0

IL SEGRETARIO GENERALE

B - Finiture ed impianti mezzanino area EAV - CDN

Allegato n.	Titolo	Pagine	Repertorio
10	Mezzanino - pavimentazioni e Loges zone EAV - Stralci pianta A-B-C	1	10-6318-A
11	Mezzanino - Controsoffitto zona EAV - Pianta	1	11-6319-A
12	Mezzanino - Controsoffitto zona EAV - Sezioni 1 e 2	1	12-6320-A
13	Mezzanino - Controsoffitto zona EAV - Dettagli	1	13-6321-A
14	Mezzanino - Finiture zona EAV - Stralci pianta A-B-C	1	14-6322-A
15	Dettaglio portale chiusura/BAS zona EAV - Pianta	1	15-6795-0
16	Dettaglio portale chiusura/BAS zona EAV - Prospetti e sezioni	1	16-6796-0
17	Mezzanino EAV Finiture - Comuto metrico estimativo	30	17-6826-0
18	Impianti elettrici - Distribuzione luce e F.M. - Distribuzione e posizionamento apparecchiature luce e F.M. - Mezzanino EAV	1	18-6587-A
19	Distribuzione principale canalizzazione posizione Q.E. - Mezzanino EAV e stralcio banchine EAV	1	19-6586-A
20	Distribuzione luce e F.M. - Calcoli illuminotecnici	11	20-6585-A
21	Distribuzione luce e F.M. - Relazione tecnica	38	21-6532-0
22	Impianto idrico - antincendio - Distribuzione e posizionamento apparecchiature - Piano mezzanino EAV	1	22-6583-A
23	Impianto di ventilazione secondaria e condizionamento - Distribuzione e posizionamento apparecchiature - Piano mezzanino EAV	1	23-6882-A
24	Impianto idrico - antincendio e condizionamento - Relazione tecnica	29	24-6582-0
25	Relazione generale impianti	9	25-6883-0
26	Impianti di telecomunicazione, riv. Inc. controlli al BAS e controllo viaggiatori - Relazione tecnica	70	26-6593-A
27	Impianti di movimentazione - Relazione tecnica	12	27-6591-0
28	Impianto rivelazione incendi - Distribuzione e posizionamento apparecchiature - Piano mezzanino EAV	1	28-6590-A
29	Impianti di telecomunicazione, controlli al BAS e controllo viaggiatori - Distribuzione e posizionamento apparecchiature - Piano mezzanino EAV	1	29-6589-A
30	Quadro controllo luci sicurezza - Schema elettrico e fronte quadro	8	30-6584-A
31	Impianti TCZ, riv. INC., controlli al BAS e controllo viaggiatori - Schemi funzionali	13	31-6588-A
32	Impianto elettrico Qa e Qb - Schemi elettrici e fronte quadri	18	32-6900-0
33	Computo metrico estimativo	115	33-6581-A

C - Sistemazione superficiale - CDN

Allegato n.	Titolo	Pagine	Repertorio
34	Sistemazione esterna - Computo metrico estimativo	135	34-6398-B
35	Sistemazione esterna - Relazione	88	35-6413-0
36	Sistemazione esterna - Pianta pavimentazioni	1	36-5853-E
37	Sistemazione esterna - Parapetti	1	37-6409-0
38	Sistemazione esterna - Sezioni generali con indicazione aree d'intervento	1	38-6410-0
39	Sistemazione esterna - Parcheggio	1	39-6411-0
40	Sistemazione sottoservizi - Rete illuminazione pubblica - Planimetria generale	1	40-4223-A
41	Sistemazione sottoservizi - Rete acque meteoriche e impianto idrico - Planimetria generale	1	41-4224-A
42	Sistemazione sottoservizi - Planimetria generale	1	42-4225-A
43	Sistemazione sottoservizi - Pianta disposizione apparecchi di illuminazione	1	43-6801-0
44	Sistemazione sottoservizi - Relazione illuminotecnica	10	44-6802-0
45	Sistemazione sottoservizi - Allegati relazione illuminotecnica	45	45-6803-0
46	Sistemazione sottoservizi - Calcoli illuminotecnici	61	46-6804-0

D - Consolidamento solaio chiesa San Carlo Borromeo - CDN

Allegato n.	Titolo	Pagine	Repertorio
47	Relazione di calcolo	35	47-7466-A
48	Carpenteria	1	48-7467-A
49	Dettagli costruttivi	1	49-7468-A
50	Relazione dei materiali	8	50-7469-0
51	Computo metrico estimativo	27	51-7470-B

E - Indagini archeologiche - RMR

Allegato n.	Titolo	Pagine	Repertorio
52	Planimetria con ubicazione saggi	1	52-5522-0
53	Relazione e stima	34	53-5569-0

IL SEGRETARIO GENERALE

F - Consolidamento chiesa Santa Maria del Carmine - Poggioreale

Allegato n.	Titolo	Pagine	Repertorio
54	Relazione generale illustrativa	24	54-7498-A
55	Relazione sulla vulnerabilità sismica di calcolo	260	55-7499-A
56	Relazione geotecnica e sulle fondazioni	51	56-7500-A
57	Relazione sui materiali	14	57-7501-0
58	Relazione di pericolosità sismica del sito	10	58-7502-0
59	Piano di manutenzione	59	59-7503-0
60	Planimetria di inquadramento	1	60-7504-0
61	Stato di fatto - Piante e sezioni	1	61-7505-0
62	Pianta del piano rialzato con indicazione interventi in fondazione e dettagli	1	62-7516-0
63	Pianta ai vari livelli con indicazione degli interventi	1	63-7517-0
64	Carpenteria piano primo e copertura con indicazione interventi	1	64-7518-0
65	Sezione A-A e B-B con indicazione interventi	1	65-7519-0
66	Dettaglio e modalità esecutive degli interventi	1	66-7520-0
67	Tabulati di calcolo	363	67-7521-0
68	Indagini di diagnostica strutturale e su muratura	16	68-6615-0
69	Sondaggi inclinati in fondazione	34	69-6616-0
70	carotaggi nei solai - Carotaggi nella volta acquedotto	55	70-6617-0
71	Rilievo chiesa	17	71-6618-0
72	Computo metrico estimativo	64	72-6601-IST
73	Relazione illustrativa e di calcolo	495	73-7593-0
74	Relazione sui materiali	5	74-7594-0
75	Posizionamento catene - Piante, sezioni, prospetti e dettagli	1	75-7596-0
76	Posizionamento puntelli - Piante, sezioni e dettagli	1	76-7595-0

G - Bonifica sottosuolo da idrocarburi - Poggioreale

Allegato n.	Titolo	Pagine	Repertorio
77	Computo metrico estimativo	18	77-7622-0-IST
78	Relazione del Direttore dei Lavori	33	78-Rel_DL
79	Progetto operativo di bonifica ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/06	156	79-7750-0

H - Lavori interferenze EAV - Uscita ascensori EAV - RMR

Allegato n.	Titolo	Pagine	Repertorio
80	Quadro elettrico	2	80-7863-0
81	Disposizione apparecchiature e distribuzione	1	81-7862-0
82	Relazione tecnica	24	82-7861-0
83	Computo metrico estimativo	36	83-7812-A-IST

I - Lavori interferenze EAV - Stazionamento bus

Allegato n.	Titolo	Pagine	Repertorio
84	Disposizione apparecchiature e distribuzione	1	84-6586-1
85	Quadro elettrico - Schema unifilare	3	85-6587-1
86	Computo metrico estimativo e analisi nuovi prezzi unitari	37	86-6589-2

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Linee metropolitane urbane sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Linee metropolitane urbane

Serena Riccio

IL SEGRETARIO GENERALE

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

- Prendere atto** della necessità di differire la realizzazione del parcheggio multipiano di interscambio, previsto in prossimità della stazione Capodichino, con impiego delle conseguenti economie, pari a euro 7.454.826,77, per l'approvazione di opere impreviste al fine di garantire la regolare prosecuzione dei lavori.
- Approvare** i progetti di variante afferenti le stazioni Centro Direzionale e Poggioreale, nonché il Deposito materiale rotabile della linea 1 della metropolitana di Napoli, senza aumento di spesa, per un maggior importo complessivo di euro 6.844.540,88 come di seguito riassunto:

Descrizione		Importo già approvato	Importo variante	Differenza
B	Finiture e impianti mezzanino area EAV - CDN	0,00	1.275.849,01	1.275.849,01
C	Sistemazione superficiale - CDN	1.909.069,98	3.911.092,81	2.002.022,83
D	Consolidamento solaio chiesa S. Carlo Borromeo - CDN	0,00	235.452,32	235.452,32
E	Indagini archeologiche - RMR	0,00	1.039.252,23	1.039.252,23
F	Consolidamento chiesa S.M. del Carmine - Poggioreale	0,00	477.390,48	477.390,48
G	Bonifica sottosuolo da idrocarburi - Poggioreale	0,00	1.746.324,03	1.746.324,03
H	Lavori interferenze EAV - Uscita ascensori EAV - RMR	0,00	37.360,22	37.360,22
I	Lavori interferenze EAV - Stazionamento bus - RMR	80.172,72	111.062,49	30.889,78
Totale maggiori importi:				6.844.540,88

- Approvare** l'aggiornamento del quadro economico rimodulato per euro 593.940.730,59 oltre IVA (complessivi euro 653.250.730,59), incrementando le somme a disposizione dell'Amministrazione di ulteriori euro 610.285,89, per dare copertura economica ai lavori di cui al punto che precede.
- Approvare** il nuovo quadro dei finanziamenti con le ulteriori risorse acquisite per dare copertura all'IVA sui lavori, per un importo complessivo di euro 653.250.730,59.
- Dare atto** che l'importo complessivo dei maggiori lavori di euro 6.844.540,88 oltre IVA al 10% per un totale di euro 7.528.994,97, trova copertura nel quadro dei finanziamenti dell'intervento della tratta CDN / Capodichino - assegnati con la delibera CIPE 88/2013 - e rientra negli stanziamenti di bilancio previsti sui capitoli: 202760 (imp. 5409/2019 RE 2019; 5409/2019 RE 2020; 4507/2017) - 247117/1 (imp. 5351/2020) - 247150 (imp. 5598/2019 RE 2019; 5598/2019 RE 2020) e 247125 (imp. 7952/2020) - 247126 (imp. 7979/2020) - 247160/1 (imp. 6252/2019 RE 2019; 6252/2019 RE 2020).
- Dare atto** che l'approvazione della presente variante progettuale non comporta spese aggiuntive per l'Amministrazione, non comporta alcuna proroga dei tempi o differimento dei termini per l'esecuzione delle opere previste in progetto ed in variante, né riconoscimento di ulteriori oneri per l'esecuzione delle stesse.
- Individuare**, di concerto con il M.I.T. e con la Regione Campania, nuove linee di finanziamento al fine di dare copertura al completamento dei lavori ed assicurare la piena funzionalità dell'opera.
- Dare atto** che tutti i n. 86 allegati sono visionabili su richiesta presso l'archivio del Servizio Linee metropolitane urbane in cui sono depositati.

☐ (***) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Linee metropolitane urbane

Serena Riccio



Visto

IL RESPONSABILE

Area Infrastrutture

Serena Riccio



L'ASSESSORE

Beni comuni e urbanistica

Carmino Piscopo




IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 04 DEL 28-01-2021 – (DGC/2021/35 DEL 01-02-2021 .

La proposta di deliberazione in esame prende atto della necessità di differire la realizzazione del parcheggio multipiano di interscambio previsto in prossimità della stazione Capodichino con impiego delle conseguenti economie pari ad € 7.454.826,77 per la realizzazione di opere impreviste al fine di garantire la regolare prosecuzione dei lavori.

Approva i progetti di variante afferenti le stazione Centro Direzionale e Poggioreale nonché il deposito del materiale rotabile per un importo complessivo di € 6.844.540,88 e incrementando le somme a disposizione dell'Amministrazione dell'importo differenziale di € 610.285,89.

Il costo complessivo della variante risulta coperto in bilancio sui capitoli ed impegni esattamente riportati al punto 5) del deliberato che qui si intende richiamato.

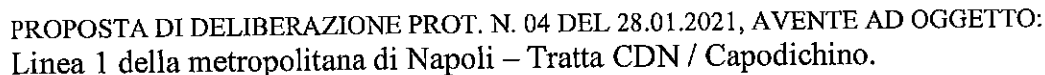
Atteso quanto sopra si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

6/2/2021

Rui

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr. R. Grimaldi)

vicario



Approvazione dell'aggiornamento del quadro economico generale rimodulato della tratta CDN / Capodichino.

FAVOREVOLE

IL DIRIGENTE

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

Addl.

IL RAGIONIERE GENERALE

Proposta di deliberazione del Servizio Linee Metropolitane Urbane prot. 7 del 16.12.2020 - pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 4.2.2021- SG 36

Osservazioni del Segretario Generale

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dal Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto la Giunta intende prendere atto della necessità di differire la realizzazione di un parcheggio multipiano di interscambio in prossimità della stazione Capodichino al fine di destinare le relative risorse finanziarie ad opere imprevedute ed all'aumento delle somme a disposizione. Si propone, quindi l'approvazione dei progetti di variante delle opere da realizzare, afferenti alle stazioni Centro Direzionale e Poggioreale ed al Deposito (materiale rotabile della linea 1 della metropolitana di Napoli); la Giunta manifesta, inoltre, la volontà di individuare, di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e con la Regione Campania, nuove linee di finanziamento al fine di dare copertura al completamento dei lavori.

Letto il parere di regolarità tecnica, che recita: *"Favorevole"*.

Letto il parere di regolarità contabile, che recita: *"[...] Il costo complessivo della variante risulta coperto in bilancio sui capitoli ed impegni esattamente riportati al punto 5) del deliberato che qui si intende richiamato. Atteso quanto sopra si esprime parere di regolarità contabile favorevole"*.

Dalle dichiarazioni rese nella parte narrativa dell'atto si ritiene *"nel corso dei lavori di realizzazione della tratta CDN/Capodichino sono emerse maggiori lavorazioni, non previste o sottostimate nell'originario progetto approvato con delibera CIPE 88/2013, per le quali non è garantita allo stato la necessaria copertura finanziaria"* e che, quindi, si ritiene *"necessario [...] soprassedere sulla realizzazione del parcheggio multipiano di interscambio, previsto in prossimità della stazione Capodichino, con impiego delle conseguenti economie, per l'approvazione di opere imprevedute al fine di garantire la regolare prosecuzione dei lavori"*. Nella medesima parte narrativa si illustrano i singoli progetti di variante dando conto degli esiti dell'istruttoria svolta ed indicando la relativa spesa.

Rilevato che nella parte narrativa la dirigenza proponente attesta che *"le modifiche apportate al progetto definitivo approvato dal CIPE con delibera 88/2013, come evidenziate negli allegati alla presente deliberazione, non assumono rilievo sotto l'aspetto localizzativo, né comportano altre sostanziali modificazioni rispetto al progetto approvato e non richiedono l'attribuzione di nuovi finanziamenti e, pertanto, ai sensi dell'ex art. 169 del D.Lgs. 163/2006 rientrano nelle competenze dell'Amministrazione"*, si richiama l'art. 169 del D. Lgs. 163/2006, in cui si dispone che *"Le varianti da apportare al progetto definitivo approvato dal CIPE, sia in sede di redazione del progetto esecutivo sia in fase di realizzazione delle opere, sono approvate esclusivamente dal soggetto aggiudicatore ove non assumano rilievo sotto l'aspetto localizzativo, né comportino altre sostanziali modificazioni rispetto al progetto approvato e non richiedano la attribuzione di nuovi finanziamenti a carico dei fondi ovvero l'utilizzo di una quota superiore al cinquanta per cento dei ribassi d'asta conseguiti; in caso contrario sono approvate dal CIPE. [...] Non assumono rilievo localizzativo le varianti di tracciato delle opere lineari contenute nell'ambito del corridoio individuato in sede di approvazione del progetto ai fini urbanistici [...]"*.

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica dell'atto viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di *"favorevole"* ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la

regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Si ricorda che la dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, assicurerà l'esercizio del potere/dovere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa, di cui l'efficacia, l'efficienza e l'economicità costituiscono canoni di attuazione.

Il Segretario Generale

VISTO:
Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 34 del 09/02/21 composta da n. 19 pagine progressivamente numerate,

☒ *nonché da allegati come descritti nell'atto.**

*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 12.02.2021 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale**

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile